

## **Bestyrelsen**

### **Bestyrelsesformand / Kasserer / Formand for Teknisk Udvalg.**

Henrik K. Sivertsen, Skovager 1, 7120 Vejle Ø

Mobil 26 27 79 31

E-mail: siv\_218@hotmail.com

### **Næstformand / Formand for Skovudvalget.**

Poul Steen, Nederager 12, 7120 Vejle Ø

Tlf. 48 26 84 48

E-mail: fam5steen@hotmail.com

### **Kontingent - Sekretær - Webmaster / Formand for Festudvalget.**

Pia Christensen, Overager 24, 7120 Vejle Ø

Mobil 40 78 56 92

E-mail: 2-pc@stofanet.dk

### **Formand for Legepladsudvalget.**

Charlotte Munk Thaasti, Skovager 9, 7120 Vejle Ø

Tlf. 75 85 99 09

E-mail: skovager9@gmail.com

### **Formand for Grønt Udvalg.**

Jens Nielsen, Bredager 49, 7120 Vejle Ø

Mobil 53 63 19 52

E-mail: hjnielsen49@stofanet.dk

### **Bestyrelsesmedlem.**

Anna Kjeldsen

Underager 9

Mobil 40 27 82 44

E-mail: annakkj@gmail.com

### **Bestyrelsesmedlem.**

Mogens Svanum

Kystager 9

Mobil 53 63 97 09

E-mail: ms@bethe-invest.dk



**indkalder hermed til ordinær generalforsamling**



**Mandag d. 17. marts 2014 kl. 19.30  
i Sognegården  
Kirkebakken  
7120 Vejle Øst**

I aviserne har der sneget sig en lille fejl ind...

Det er selvfølgelig d. 17. marts 2014 der afholdes generalforsamling...

## **Grundejerforeningen Bredballe Villapark**

indkalder hermed til ordinær generalforsamling

**mandag d. 17. marts 2013 kl. 19.30**  
**i Bredballe sognegård,**  
**Kirkebakken, 7120 Vejle øst.**

Dagsorden: Jævnfør vedtægterne.

**Bestyrelsen**

Traktament ved Generalforsamlingen:  
Kaffe, kage, øl & vand.

### **Budgetforslag 2014**

	<b>Regnskab 2013</b>	<b>Budget 2014</b>
<b>Årlig kontingent (809 husstande à kr. 550)</b>	<b>kr. 550</b>	<b>kr. 550</b>
<b>Indtægter</b>		
Kontingent	444.950	444.950
Rykkergebyr	-	-
Landbrugsstøtte	11.477	11.500
Skovdrift	1.500	4.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>457.927</b>	<b>460.450</b>
<b>Udgifter</b>		
Grønne områder	181.371	210.000
Legepladser	137.382	35.000
Skovdrift	42.526	105.000
Hundeskov	32.579	10.000
Sct. Hans	17.283	20.000
Forsikringer	5.166	5.500
Ejendomsskat	812	865
Generalforsamling og møder	4.045	7.000
Bestyrelsesmøder	4.209	9.000
Bestyrelsesaktiviteter	10.368	14.000
PBS opkrævning	6.334	7.000
Trykning og kopiering	14.448	20.000
Porto, gebyrer og omdeling af infohæfter	11.807	12.000
Kontorartikler og edb	939	2.000
Ny webside	-	15.000
Dataløn	783	1.000
Honorar for kontingentopkrævning	9.500	9.500
Bogføringsassistance	9.375	9.500
Sekretærhonorar	7.500	7.500
Formandshonorar	4.000	4.000
Kørsel og telefon	5.200	6.400
Advokat	-	10.000
Øvrige udgifter	2.549	4.500
<b>Udgifter i alt</b>	<b>508.176</b>	<b>524.765</b>
<b>Resultat før renter</b>	<b>-50.249</b>	<b>-64.315</b>
Renter og udbytte	6.775	7.300
Kursregulering	-5.880	-
<b>Årets resultat</b>	<b>-49.354</b>	<b>-57.015</b>
Egenkapital pr. 1/1 2014		307.351
Resultat i 2014		-57.015
<b>Egenkapital pr. 31/12 2014</b>		<b>250.336</b>

**Balance pr. 31. december 2013**

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
<b>Aktiver</b>		
Erhvervskonto	223.403	168.097
Danske Invest Dannebrog	197.000	202.880
Andre tilgodehavender	<u>4.151</u>	<u>10.731</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>424.554</u></b>	<b><u>381.708</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Saldo pr. 1. januar 2013	356.705	360.684
Periodens resultat	<u>-49.354</u>	<u>-3.979</u>
<b>Egenkapital pr. 31. december 2013</b>	<b><u>307.351</u></b>	<b><u>356.705</u></b>
<b>Gæld</b>		
Skyldige udgifter	<u>117.203</u>	<u>25.003</u>
<b>Gæld i alt</b>	<b><u>117.203</u></b>	<b><u>25.003</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>424.554</u></b>	<b><u>381.708</u></b>



Henrik K. Sivertsen  
Kasserer

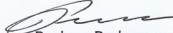
**Revisionspåtegning**

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2013 for Grundejerforeningen i Bredballe Villapark.

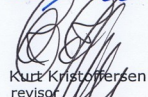
Vi har i overensstemmelse med almindelig anerkendte revisionsprincipper udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

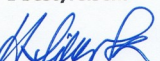
Bredballe den 28/02/2014




Preben Pedersen  
revisor



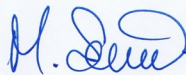
Kurt Kristoffersen  
revisor

**I bestyrelsen:**

Henrik K. Sivertsen



Pia Christensen



Mogens Svanum

Jens Nielsen




Poul Steen



Anna K. Kjeldsen



Charlotte Munk Thaastrøm



Jens Nielsen

**Velkomst v. formand Henrik K. Sivertsen**

# Dagsorden

Iflg. vedtægterne § 5.2.2

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget for det kommende år
6. Fastlæggelse af kontingent
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor samt revisorsuppleant
10. Eventuelt

På Valg er:

Poul Steen  
Henrik K. Sivertsen  
Charlotte Munk  
Jens Nielsen



## Bemærkninger til udvalgenes budget:

### Skovudvalg:

I forhold til 2013 er budgettet (eksklusiv budget for hundeskoven) i 2014 øget fra 50.000 kr. i udgifter til 110.000 kr. de væsentligste grunde hertil er særlige poster som: uafsluttede arbejder i forbindelse med stormene i 2013, gen- og nyplantning af træer, samt følgeudgifter vedrørende arbejdet med fokus på træer, der potentielt er til fare ved en storm.

### Hundeskov:

Hundeskoven blev etableret lige før Skt. Hans 2013. Arbejdet omkring etableringen af en tredje indgang og stier i hundeskoven kunne pga. vejrlig og fugtig bund ikke afsluttes inden årsskiftet. Der er derfor sat 10.000 kr. af i budgettet for 2014 til dette.

### Grønt Udvalg:

Budgettet dækker klipning og vedligeholdelse af vores græsarealer og indsatsområder, tømning af skraldespande, levering og montering af 11 stk. nye bænke, samt udbedring af sti langs Skovager /dyrefold. Indsatsområderne for 2014 bliver stierne syd for Tirsbækvej og syd for Underager.

### Legepladsudvalg:

I 2014 er der planlagt et nyt redskab til tarzanbanen på legepladsen ved Tirsbækvej - som erstatning for armgangsredskabet, der blev ødelagt ved den seneste storm pga. af et væltet fyrretræ, samt generel vedligehold af alle underlag og redskaber.

### Øvrige udvalg:

Der er budgetteret midler til en fornyelse af hjemmesiden, der fremadrettet også skal tjene som et arbejdsredskab for bestyrelsen. Tilmed er budgettet for bestyrelsesmøder hævet, da bestyrelsen har besluttet at afholde fremtidige møder ude i byen.

## Resultatopgørelse for 2013

	Regnskab 2013	Budget 2013	Afvigelse 2013	Regnskab 2012
<b>Indtægter</b>				
Kontingent ( 809 husstande a' kr. 550 )	444.950	444.950	0	444.950
Rykkergebyr	0	0	0	650
Landbrugsstøtte	11.477	10.000	1.477	0
Skovdrift	1.500	0	1.500	2.730
<b>Indtægter i alt</b>	<b>457.927</b>	<b>454.950</b>	<b>2.977</b>	<b>448.330</b>
<b>Udgifter</b>				
Grønne områder	181.371	240.000	-58.629	194.448
Legepladser	137.382	155.000	-17.618	82.897
Skovdrift	42.526	50.000	-7.474	46.292
Hundeskov	32.579	40.000	-7.421	0
Sct. Hans	17.283	30.000	-12.717	23.475
Forsikringer	5.166	5.000	166	4.975
Ejendomsskat	812	812	0	759
Generalforsamling og møder	4.045	7.000	-2.955	7.359
Bestyrelsesmøder	4.209	5.000	-791	2.500
Bestyrelsesaktiviteter	10.368	14.000	-3.632	11.392
PBS opkrævning	6.334	7.000	-666	6.308
Trykning og kopiering	14.448	25.000	-10.552	19.085
Porto, gebyrer og omdeling af info	11.807	12.000	-193	11.514
Kontorartikler og edb	939	2.500	-1.561	330
Dataløn	783	1.500	-717	813
Honorar for kontingentopkrævning	9.500	9.500	0	9.000
Bogføringsassistance	9.375	9.500	-125	8.750
Sekretærhonorar	7.500	7.500	0	7.000
Formandshonorar	4.000	4.000	0	3.500
Kørsel og telefon	5.200	6.400	-1.200	4.000
Advokat	0	15.000	-15.000	10.000
Øvrige udgifter	2.549	16.000	-13.451	8.733
<b>Udgifter i alt</b>	<b>508.176</b>	<b>662.712</b>	<b>-154.536</b>	<b>463.130</b>
<b>Resultat før renter</b>	<b>-50.249</b>	<b>-207.762</b>	<b>157.513</b>	<b>-14.800</b>
Renter og udbytte	6.775	10.300	-3.525	4.861
Kursregulering	-5.880	0	-5.880	5.960
<b>Årets resultat</b>	<b>-49.354</b>	<b>-197.462</b>	<b>148.108</b>	<b>-3.979</b>
Lønninger i alt	32.250			