

Grundejerforeningen

Bredballe  **Villapark**

**indkalder hermed til
ordinær generalforsamling**



**Mandag d. 16. marts 2015 kl. 19.30
i Sognegården
Kirkebakken
7120 Vejle Øst**

Velkomst v. formand Jens Nielsen

Dagsorden

Iflg. vedtægterne § 5.2.2

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget for det kommende år
6. Fastlæggelse af kontingent
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor samt revisorsuppleant
10. Eventuelt

På valg er:

- Anna K. Kjeldsen
- Mogens Svanum (fratrådt 15.02.15)
- Pia Christensen

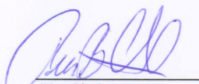
Traktement ved Generalforsamlingen: Kaffe, kage, øl & vand

Resultatopgørelse for 2014

	Regnskab 2014	Budget 2014	Afvigelse 2014	Regnskab 2013
Indtægter				
Kontingent (809 husstande a' kr. 550)	444.950	444.950	0	444.950
Rykkergebyr	0	0	0	0
Landbrugsstøtte	10.112	11.500	-1.388	11.477
Skovdrift	1.800	4.000	-2.200	1.500
Indtægter i alt	456.862	460.450	-3.588	457.927
Udgifter				
Grønne områder	213.475	210.000	3.475	181.371
Legepladser	54.069	35.000	19.069	137.382
Skovdrift	83.154	105.000	-21.846	42.526
Hundeskov	0	10.000	-10.000	32.579
Sct Hans	13.778	20.000	-6.222	17.283
Forsikringer	6.725	5.500	1.225	5.166
Ejendomsskat	863	865	-2	812
Generalforsamling og møder	3.741	7.000	-3.259	4.045
Bestyrelsesmøder	6.021	9.000	-2.979	4.209
Bestyrelsesaktiviteter	6.591	14.000	-7.409	10.368
PBS opkrævning	6.584	7.000	-416	6.334
Trykning og kopiering	18.650	20.000	-1.350	14.448
Porto, gebyrer og omdeling af info	10.512	12.000	-1.488	11.807
Kontorartikler og IT	1.854	2.000	-146	939
Ny webside	13.675	15.000	-1.325	0
Dataløn	473	1.000	-527	783
Kontingent- og kassererhonorar	9.500	9.500	0	9.500
Bogføringsassistance	9.500	9.500	0	9.375
Sekretærhonorar	7.500	7.500	0	7.500
Formandshonorar	4.000	4.000	0	4.000
Kørsel og telefon	6.797	6.400	397	5.200
Advokat	0	10.000	-10.000	0
Øvrige udgifter	7.340	4.500	2.840	2.549
Udgifter i alt	484.802	524.765	-39.963	508.176
Resultat før renter	-27.940	-64.315	36.375	-50.249
Renter og udbytte	6.344	7.300	-956	6.775
Kursregulering	5.860	0	5.860	-5.880
Årets resultat	-15.736	-57.015	41.279	-49.354
Lønninger i alt	23.813			

Balance pr. 31. december 2014

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
Aktiver		
Erhvervskonto	111.395	223.403
Danske Invest Dannebrog	202.860	197.000
Andre tilgodehavender	11.476	4.151
Aktiver i alt	<u>325.731</u>	<u>424.554</u>
Passiver		
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar 2014	307.351	356.705
Periodens resultat	-15.736	-49.354
Egenkapital pr. 31. december 2014	<u>291.615</u>	<u>307.351</u>
Gæld		
Hensættelse til skovdrift	25.000	
Skyldige udgifter	9.116	117.203
Gæld i alt	<u>34.116</u>	<u>117.203</u>
Passiver i alt	<u>325.731</u>	<u>424.554</u>

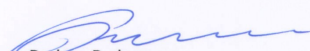
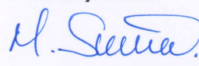


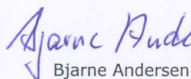
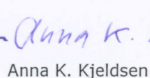


Pia Christensen
Kasserer**Revisionspåtegning**

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2014 for Grundejerforeningen i Bredballe Villapark.

Vi har i overensstemmelse med almindelig anerkendte revisionsprincipper udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Bredballe den 11-02-2015


Preben Pedersen
revisor
Kurt Kristoffersen
revisor**I bestyrelsen:**
Mogens Svanum
Pia Christensen
Martin D. Vendelbo
Jens Nielsen
Bjarne Andersen
Anna K. Kjeldsen
Charlotte Munk Thaasti

Budgetforslag 2015

	Regnskab 2014	Budget 2015
Årlig kontingent (809 husstande à kr. 550)	kr. 550	kr. 550
Indtægter		
Kontingent	444.950	444.950
Landbrugsstøtte	10.112	10.000
Skovdrift	1.800	-
Indtægter i alt	456.862	454.950
Udgifter		
Grønne områder	213.475	215.000
Legepladser	54.069	86.000
Skovdrift	83.154	50.000
Sct. Hans	13.778	20.000
Forsikringer	6.725	7.000
Ejendomsskat	863	1.000
Generalforsamling og møder	3.741	5.000
Bestyrelsesmøder	6.021	9.000
Bestyrelsesaktiviteter	6.591	14.000
PBS opkrævning	6.584	7.000
Trykning og kopiering	18.650	20.000
Porto, gebyrer og omdeling af infohæfter	10.512	10.000
Kontorartikler og webside	1.854	4.000
Ny webside	13.675	-
Dataløn	473	1.000
Kontingent- og kassererhonorar	9.500	12.000
Bogføringsassistance	9.500	9.500
Sekretærhonorar	7.500	7.500
Formandshonorar	4.000	4.000
Kørsel og telefon	6.797	6.400
Advokat	-	10.000
Øvrige udgifter	7.340	5.000
Udgifter i alt	484.802	503.400
Resultat før renter	-27.940	-48.450
Renter og udbytte	6.344	7.000
Kursregulering	5.860	-
Årets resultat	-15.736	-41.450
Egenkapital pr. 1/1 2015		291.615
Resultat i 2015		-41.450
Egenkapital pr. 31/12 2015		250.165

Kommentarer fra udvalgene:

Grønt Udvalg

I 2015 er fokusområdet Over-, Bred-, Smal- og Bjerreager. Der er afsat midler til den regulære græsslåning, vedligehold af Fælles- og friarealer samt tømning af skraldespande. Hertil eventuel anlæg af dræn under nybelagt sti syd for Nederager, nye bænke og skraldespande, samt udbedring af dyrehegnet.

Skovudvalg

I resultatet for 2014 er der hensat 25.000 kr. for igangværende arbejder, der pga. vejrlig og bundforhold ikke var afsluttet den 31. december 2014.

I 2015 er der planlagt alm. vedligehold af skoven.

Legepladsudvalg

I 2015 er der foruden alm. vedligehold af områdets legepladser, planlagt udskiftning af legetårn nord for Smalager samt etablering af lege-redskab på legepladsen ved Tirsbækvej.

Hjemmesideudvalg

Hjemmesiden er nu i luften og udgifter til support og webhotel vil fremadrettet fremgå under "Kontorartikler og webside".

Budget for 2015 udgør 3.300,- Hjemmesideudvalget vil fortsætte i 2015 med henblik på færdiggørelsen af brugervejledning samt udarbejdelse af webside politik til bestyrelshåndbogen.

Bestyrelsen

Bestyrelsesformand / Formand Grønt Udvalg

Jens Nielsen

Bredager 49

Mobil 53 63 19 52

E-mail: formanden@bredballe-villapark.dk

Næstformand / Formand Hjemmesideudvalg

Anna K. Kjeldsen

Underager 9

Mobil 40 27 82 44

E-mail: hjemmesideudvalg@bredballe-villapark.dk

Kasserer & Kontingentopkræver / Formand Festudvalg

Pia Christensen

Overager 24

Mobil 40 78 56 92

E-mail: kontingent@bredballe-villapark.dk

Formand Skovudvalg

Charlotte Munk Thaasti

Skovager 9

Tlf. 75 85 99 09

E-mail: skovudvalg@bredballe-villapark.dk

Formand Legepladsudvalg

Martin Degn Vendelbo

Klokkeager 16

7120 Vejle Ø

Mobil 22 90 84 40

E-mail: legepladsudvalg@bredballe-villapark.dk

Bestyrelsesmedlem

Bjarne Andersen

Snareager 6

Mobil 60 19 67 17