

Bestyrelsen:

Formand.
Kim Bøjstrup
Nederager 18

Næstformand og Formand legepladsudvalget.
Martin Degn Vendelbo
Klokkeager 16

Kasserer, Kontingentopkræver og Sekretær
Pia Christensen
Overager 24

Formand Skovudvalget
Jan Knudsen
Vangeager 10

Formand Grøntudvalg.
Inger Rosendahl Hedelund
Skovager 21

Formand Tekniskudvalg
Elizabeth Rømer
Klokkeager 20

Bestyrelsesmedlem
Stefan Numan
Nederager 8

Se kontaktoplysninger på:
bredballe-villapark.dk



Velkomst ved formand Kim Bøjstrup

Dagsorden

Iflg. vedtægterne § 5.2.2

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget for det kommende år
6. Fastlæggelse af kontingent
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor samt revisorsuppleant
10. Eventuelt

På valg er:

Jan Knudsen
Inger Rosendahl Hedelund
Kim Bøjstrup
Martin Degn Vendelbo

De modtager alle genvalg.

Øvrige poster:

For de øvrige poster fastholdes udgiften som udgangspunkt, men flere steder må vi følge den almindelige prisudvikling. Dog har vi valgt at reducere udgifterne til bestyrelsesmøder, idet vi kan afholde nogle af møderne online.

Affaldsindsamling 2022.

Lørdag den 2. april kl. 10.00

Mødested. Tirsbæklegepladsen.
Poser til indsamling udleveres.
Vi har fokus på vores fællesarealer.
Gavekort til den mest engagerede indsamler.

Vel mødt, Grøntudvalg.



Bemærkninger til regnskabet for 2021 og budgettet for 2022

Skovudvalgets hensættelse på 47.000 kr. er brugt. Arbejdet er udført januar 2022.

Hensættelsen til nyt legetårn på 120.000 kr. afventer endelig behandling om tilskud fra Vejle Kommunes Udviklingspulje.

Kontingentet foreslås forhøjet med 150 kr. af bestyrelsen, idet vi ikke med det nuværende kontingent kan foretage løbende forbedringer af legepladserne og forskønnelse af området. Bestyrelsen ønsker løbende at kunne forbedre området og imødekomme nogle af de forslag der kommer fra medlemmerne.

Grøntudvalg:

På trods af stor konkurrence i udbudsrunder for vedligehold af de grønne områder, er der ikke mulighed for forskønnelse indenfor den eksisterende ramme. Det årlige vedligeholdelsesbudget er nu på knap 300.000 kr. og vi ønsker i det kommende år at foretage forbedringer af fodboldbanen og udbedring eller udskiftning af nogle af bænkerne.

Legepladsudvalg:

Vedligeholdelsesudgifterne til vores legepladser er steget, efter vi har indført årligt eftersyn for at bibeholde den høje sikkerhed på vores legepladser og udgør nu ca. 60.000 kr. Vi ønsker løbende at kunne foretage udskiftninger eller nyindkøb af legeredskaber for 60.000 kr. årligt.

Skovudvalg:

Udgifterne til pleje af skoven er ligeledes steget, da vi løbende må fælde nogle af de store træer grundet råd i stammerne og vi må forvente et årligt budget på 65-75.000 kr. til løbende vedligehold af skov og stier.

Resultatopgørelse for 2021

	Regnskab 2021	Budget 2021	Afvigelse 2021	Regnskab 2020
Indtægter				
Kontingent (809 husstande a' kr. 700)	566.300	566.300	0	566.300
Rykkergebyr	100	0	100	450
Landbrugsstøtte	13.788	4.000	9.788	10.223
Skovdrift	0	0	0	0
Indtægter i alt	580.188	570.300	9.888	576.973
Udgifter				
Grønne områder	223.540	299.000	-75.460	292.181
Legepladser	205.411	65.000	140.411	113.686
Skovdrift	39.638	60.000	-20.362	35.893
Sct Hans	0	20.000	-20.000	0
Forsikringer	15.602	17.100	-1.498	13.328
Ejendomsskat	933	1.000	-67	933
Generalforsamling og møder	3.497	3.500	-3	6.159
Bestyrelsesmøder	7.600	12.000	-4.400	7.640
Bestyrelsesaktiviteter	6.244	14.000	-7.756	3.413
PBS opkrævning	6.685	7.600	-915	7.756
Trykning og kopiering	13.533	22.500	-8.967	22.509
Porto, gebyrer og omdeling af info	13.942	15.750	-1.808	15.684
Kontorartikler og IT	2.450	5.000	-2.550	2.186
Dataløn	665	1.500	-835	1.566
Kontingent- og kassererhonorar	12.000	12.000	0	12.000
Bogføringsassistance	11.875	9.000	2.875	8.750
Sekretærhonorar	7.500	7.500	0	7.500
Formandshonorar	4.000	4.000	0	4.000
Kørsel og telefon	10.500	10.500	0	9.750
Hjemmeside	0	2.000	-2.000	0
Skelforretning	25.175	25.000	175	
Advokat		15.000	-15.000	
Øvrige udgifter	6.400	3.000	3.400	2.400
Udgifter i alt	617.190	631.950	-14.760	567.334
Resultat før renter	-37.002	-61.650	24.648	9.639
Renter og udbytte	-946	0	-946	2.240
Kursregulering	-8.388	0	-8.388	-2.252
Årets resultat	-46.336	-61.650	15.314	9.627
Lønninger i alt	34.750			

Balance pr. 31. december 2021

	31/12 2021	31/12 2020
Aktiver		
Likvide beholdninger	252.791	219.640
Danske Invest Dannebrog	180.480	188.868
Andre tilgodehavender	9.100	6.300
Aktiver i alt	442.371	414.808
Passiver		
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar 2021	311.878	302.251
Periodens resultat	-46.336	9.627
Egenkapital pr. 31. december 2021	265.542	311.878
Gæld		
Hensættelser	167.000	87.000
Skyldige udgifter	9.829	15.930
Gæld i alt	176.829	102.930
Passiver i alt	442.371	414.808


Pia Christensen
Kasserer

Revisionspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2021 for Grundejerforeningen i Bredballe Villapark.

Vi har i overensstemmelse med almindelig anerkendt revisionsprincipper udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler.

Bredballe den


Preben Pedersen
revisor



Charløtte Thaastr
revisor

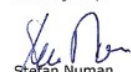
I bestyrelsen:


Kim Bøjstrup


Pia Christensen


Martin Vendelbo


Elizabeth Rømer


Stefan Numan


Jan Krjusen


Inger Hedelund

Budgetforslag 2022

	Regnskab 2021	Budget 2022
Årlig kontingent (809 husstande)	700	850
Indtægter		
Kontingent	566.300	687.650
Rykkergebyr	100	
Landbrugsstøtte	13.788	13.000
Skovdrift	0	0
Indtægter i alt	580.188	700.650
Udgifter		
Grønne områder	223.540	350.000
Legepladser	205.411	123.500
Skovdrift	39.638	75.500
Sct Hans	0	20.000
Forsikringer	15.602	16.000
Ejendomsskat	933	1.000
Generalforsamling og møder	3.497	3.500
Bestyrelsesmøder	7.600	10.000
Bestyrelsesaktiviteter	6.244	10.000
PBS opkrævning	6.685	7.000
Trykning og kopiering	13.533	15.000
Porto, gebyrer og omdeling af info	13.942	13.000
Kontorartikler og IT	2.450	3.000
Dataløn	665	1.500
Kontingent- og kassererhonorar	12.000	13.000
Bogføringsassistance	11.875	10.000
Sekretærhonorar	7.500	5.000
Formandshonorar	4.000	5.000
Kørsel og telefon	10.500	10.500
Hjemmeside	0	2.000
Skelforretning	25.175	0
Advokat	0	0
Øvrige udgifter	6.400	2.000
Udgifter i alt	617.190	696.500
Resultat før renter	-37.002	4.150
Renter og udbytte	-946	-4.000
Kursregulering	-8.388	0
Årets resultat	-46.336	150
Egenkapital pr. 1/1 2022		265.542
Resultat i 2022		150
Egenkapital pr. 31/12 2022		265.692