

Bestyrelsen:

Formand.
Kim Bøjstrup
Nederager 18

Næstformand og Formand legepladsudvalget.
Martin Degn Vendelbo
Klokkeager 16

Kasserer, Kontingentopkræver og Sekretær
Pia Christensen
Overager 24

Formand Skovudvalget
Jan Knudsen
Vangeager 10

Formand Grøntudvalg.
Inger Rosendahl Hedelund
Skovager 21

Bestyrelsesmedlem
Stefan Numan
Nederager 8

Bestyrelsesmedlem
Søren Roland
Plovager 9

Se kontaktoplysninger på:
bredballe-villapark.dk



**Indkaldelse til
generalforsamling
22. marts 2023
Kl. 19.30 i
Bredballe Sognegård**

Velkomst ved formand Kim Bøjstrup

Dagsorden

Iflg. vedtægterne § 5.2.2

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag
5. Godkendelse af budget for det kommende år
6. Fastlæggelse af kontingent
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor samt revisorsuppleant
10. Eventuelt

På valg er:

Martin Vendelbo – modtager genvalg

Pia Christensen – modtager genvalg

Stefan Numan – modtager genvalg

Søren Roland – modtager genvalg

Affaldsindsamling 2023.

Lørdag d. 25. marts kl. 11.00

Mødested. Tirsbæklegepladsen.
Poser til indsamling udleveres.
Vi har fokus på vores fællesarealer.
Gavekort til den mest engagerede
indsamler.

Vel mødt, Grøntudvalg.



Bemærkninger til regnskabet for 2022 og budgetforslag for 2023

Der er i regnskabet for 2022 hensat i alt 265.500 kr., hvoraf 194.000 kr. er til nyt legetårn, der vil blive etableret inden sommeren. Det øvrige beløb dækker primært udgifter til Skovudvalget for arbejde, der ikke kunne gennemføres pga. vejrliget og til nye bænke, der leveres i januar.

Grøntudvalg:

Der er brugt ca. 250.000 kr. på vedligeholdelse og ca. 100.000 på forbedring af fodboldbanen, stisystem øst for snareager og 11 nye bænke. Bestyrelsen planlægger en fortsat udskiftning af bænken i det kommende år.

Legepladsudvalg:

Vedligeholdelsesudgifterne har udgjort ca. 60.000 kr. mens det øvrige budget er sparet sammen til nyanskaffelser i 2023.

Samme vedligeholdelsesniveau forventes i 2023, så yderligere ca. 40.000 kr. foreslås brugt i puljen til nyanskaffelser, der inkl. tilskud fra Vejle Kommune på 162.500 kr. samlet vil udgøre 400.000 kr. Det gør os i stand til at etablere et nyt legetårn med siddeplads, et boghus, en ny basketball bane og et nyt legehus i foråret.

Skovudvalg:

Udgifterne til pleje af skoven har kunnet rummes i budgettet og der foreslås et tilsvarende budget for 2023, for at kunne fortsætte plejen af skoven og dens hegn og stier.

Øvrige poster:

Budgettet for 2022 har været retvisende for forbruget og bestyrelsen forventer uændrede udgifter for de øvrige poster i 2023.

Resultatopgørelse for 2022

	Regnskab 2022	Budget 2022	Afvigelse 2022	Regnskab 2021
Indtægter				
Kontingent (809 husstande a' kr. 850)	687.650	687.650	0	566.300
Rykkergebyr	0	0	0	100
Landbrugsstøtte	12.208	13.000	-792	13.788
Indtægter i alt	699.858	700.650	-792	580.188
Udgifter				
Grønne områder	349.138	350.000	-862	223.540
Legepladser	128.442	123.500	4.942	205.411
Skovdrift	75.745	75.500	245	39.638
Sct. Hans	15.890	20.000	-4.110	0
Forsikringer	18.994	16.000	2.994	15.602
Ejendomsskat	939	1.000	-61	933
Generalforsamling og møder	2.891	3.500	-609	3.497
Bestyrelsesmøder	7.559	10.000	-2.441	7.600
Bestyrelsesaktiviteter	10.000	10.000	0	6.244
PBS opkrævning	8.379	7.000	1.379	6.685
Trykning og kopiering	14.976	15.000	-24	13.533
Omdeling af infohæfter	11.474	9.000	2.474	11.250
Porto og gebyrer	4.300	4.000	300	2.692
Kontorartikler og IT	2.624	3.000	-376	2.450
Dataløn	553	1.500	-947	665
Kontingent- og kassererhonorar	13.000	13.000	0	12.000
Bogføringsassistance	11.688	10.000	1.688	11.875
Sekretærhonorar	5.000	5.000	0	7.500
Formandshonorar	5.000	5.000	0	4.000
Kørsel og telefon	9.800	10.500	-700	10.500
Hjemmeside	0	2.000	-2.000	0
Skelforretning	0	0	0	25.175
Kontingenter afskrevet som tab	3.700	0	3.700	5.600
Øvrige udgifter	1.078	2.000	-922	800
Udgifter i alt	701.170	696.500	4.670	617.190
Resultat før renter	-1.312	4.150	-5.462	-37.002
Renter og udbytte	-3.169	-4.000	831	-946
Kursregulering	-21.360	0	-21.360	-8.388
Årets resultat	-25.841	150	-25.991	-46.336
Lønninger i alt	34.250			

Balance pr. 31. december 2022

	31/12 2022	31/12 2021
Aktiver		
Likvide beholdninger	347.472	252.791
Danske Invest Dannebrog	159.120	180.480
Andre tilgodehavender	8.400	9.100
Aktiver i alt	514.992	442.371
Passiver		
Egenkapital		
Saldo pr. 1. januar 2022	265.542	311.878
Periodens resultat	-25.841	-46.336
Egenkapital pr. 31. december 2022	239.701	265.542
Gæld		
Hensættelser	265.500	167.000
Skyldige udgifter	9.791	9.829
Gæld i alt	275.291	176.829
Passiver i alt	514.992	442.371


Pia Christensen
Kasserer

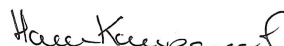
Revisionspåtegning

Vi har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2022 for Grundejerforeningen for Bredballe Villapark.

Vi har i overensstemmelse med almindelig anerkendte revisionsprincipper udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler.

Bredballe, den 9. februar 2023


Preben Pedersen
revisor


Hanne Kampgaard
revisor

I bestyrelsen:


Kim Bøjstrup


Martin Degn Vendelbo


Pia Christensen


Jan Knudsen


Inger Rosendahl Hedelund


Stefan Numan


Søren Rygland

Budgetforslag 2023

	Regnskab 2022	Budget 2023
Årlig kontingent (809 husstande)	850	850
Indtægter		
Kontingent	687.650	687.650
Landbrugsstøtte	12.208	12.000
Indtægter i alt	699.858	699.650
Udgifter		
Grønne områder	349.138	361.500
Legepladser	128.442	103.500
Skovdrift	75.745	75.500
Sct Hans	15.890	20.000
Forsikringer	18.994	19.000
Ejendomsskat	939	1.000
Generalforsamling og møder	2.891	3.500
Bestyrelsesmøder	7.559	10.000
Bestyrelsesaktiviteter	10.000	10.000
PBS opkrævning	8.379	9.000
Trykning og kopiering	14.976	15.000
Omdeling af infohæfter	11.474	11.250
Porto og gebyrer	4.300	4.500
Kontorartikler og IT	2.624	3.000
Dataløn	553	600
Kontingent- og kassererhonorar	13.000	13.000
Bogføringsassistance	11.688	11.000
Sekretærhonorar	5.000	5.000
Formandshonorar	5.000	5.000
Kørsel og telefon	9.800	12.000
Hjemmeside	0	4.000
Skelforretning	0	0
Kontingenter afskrevet som tab	3.700	0
Øvrige udgifter	1.078	2.000
Udgifter i alt	701.170	699.350
Resultat før renter	-1.312	300
Renter og udbytte	-3.169	0
Kursregulering	-21.360	0
Årets resultat	-25.841	300
Egenkapital pr. 1/1 2023		239.701
Resultat i 2023		300
Egenkapital pr. 31/12 2023		240.001